

COMUNICADO DE HECHO RELEVANTE

De conformidad con la Resolución No. CD-SIBOIF-423-2-MAY30-2006, "Norma sobre el Suministro de Información de Hechos Relevantes", publicada en La Gaceta No. 124 del 27 de junio de 2006 y según estipulado en el Capítulo V de la Resolución No. CD-SIBOIF-692-2-SEP7-2011, "Norma sobre Negociación de Valores en Mercado Secundario", de del 7 de septiembre de 2011, referente a los Hechos Relevantes, actuando en nombre y representación de INVERCASA Sociedad Administradora de Fondos de Inversión Sociedad Anónima (INVERCASA SAFI, S.A.) y estando debidamente facultado para este acto, por este medio hago del conocimiento público el siguiente comunicado de Hecho Relevante:

INVERCASA SAFI comunica que se ha procedido con las siguientes actualizaciones al Prospecto Informativo del Fondo INVERCASA Fondo de Inversión Inmobiliario Dólares No Diversificado:

7.1. Información sobre INVERCASA Sociedad Administradora de Fondos de Inversión, S.A.

Estructura Organizacional

Descripción	Prospecto Anterior		Prospecto Actualizado	
	Nombre	Vigencia de nombramiento	Nombre	Vigencia de nombramiento
Directores	Emiliano Maranhao (Presidente)	2019-2023	Emiliano Maranhao (Presidente)	2019-2023
	Raúl Amador Somarriba (Vice-Presidente)	2019-2023	Raúl Amador Somarriba (Vice-Presidente)	2019-2023
	Carlos E. Téllez Paramo (Secretario)	2019-2023	Carlos E. Téllez Paramo (Secretario)	2019-2023
	Jenny Elizabeth Parrales Parrales (Tesorero)	2019-2023	Jenny Elizabeth Parrales Parrales (Tesorero)	2019-2023
			Silmalila Ramírez Pérez (Vocal)	2022-2023

Comité de Inversión

Nombre	Prospecto Anterior		Prospecto Actualizado	
	Nombre	Especialización y experiencia	Nombre	Especialización y experiencia
Emiliano Maranhao (Presidente)		Master en Administración de Empresas (MBA) del Instituto Tecnológico y de Estudios Superiores de Monterrey (ITESM) y la Universidad Americana (UAM). Administrador de Empresas de la Universidad Centroamericana, con tesis en la Implementación de Cédulas Hipotecarias por parte de la Banco Nicaragüense. Licencia de Agente Corredor de Bolsa nacional e internacional en la Bolsa de Valores de Nicaragua. Post Grado en Evaluación Financiera de Proyectos. Experiencia: Veinte años de experiencia en Banca de Inversión, manejo de Tesorería, Análisis de Operaciones Bursátiles, Valoración de Empresas, estudios de Factibilidad, Titularización de activos, Fusión y Adquisición de empresas y Estructuración de Emisiones y Fondos de Inversión	Raúl Amador Somarriba (Presidente)	Licenciado en Contabilidad del Smeal College of Business de Pennsylvania State University. Posgrado de Financiamiento e Inversión a través de la Bolsa de Valores de Nicaragua en la Universidad Americana (UAM). Certificación de la U.S. Commodity Futures Trading Commission (CFTC), con licencia Serie 3 para transar futuros y materias primas (commodities) y Licencia de Agente Corredor Autorizado de Bolsa en la Bolsa de Valores de Nicaragua. Es especialista en mercados internacionales, enfocándose en el análisis técnico, con 5 años de experiencia en el trading activo de futuros, opciones, acciones y ETFs





SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE FONDOS DE INVERSIÓN

Prospecto Anterior		Prospecto Actualizado	
Nombre	Especialización y experiencia	Nombre	Especialización y experiencia
Mateo Carrión E. (Miembro independiente)	Experiencia en el programa de prácticas de Merrill Lynch en donde asistió a distintos asesores financieros en el manejo de cuentas de inversiones diversas en el mercado bursátil y en el estudio de información sobre distintos sectores industriales y estrategias de carteras de inversiones para la toma de decisiones diarias, entre otras. Cuenta con más de seis años de experiencia en el sector financiero de Nicaragua. Maestría en Administración de Empresas (MBA) de INCAE, Gerente General de empresa de crédito en Nicaragua.		

Dado en la ciudad de Managua, capital de la República de Nicaragua, a los 25 días del mes de abril de 2022.

Atentamente,


 Emiliano Maranhao
 Presidente y Gerente General
 INVERCASA SAFI, S.A.

