



SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE FONDOS DE INVERSIÓN

## **COMUNICADO DE HECHO RELEVANTE**

De conformidad con la Resolución No. CD-SIBOIF-423-2-MAY30-2006, "Norma sobre el Suministro de Información de Hechos Relevantes", publicada en La Gaceta No. 124 del 27 de junio de 2006 y según estipulado en el Capítulo V de la Resolución No. CD-SIBOIF-692-2-SEP7-2011, "Norma sobre Negociación de Valores en Mercado Secundario", de del 7 de septiembre de 2011, referente a los Hechos Relevantes, actuando en nombre y representación de INVERCASA Sociedad Administradora de Fondos de Inversión Sociedad Anónima (INVERCASA SAFI, S.A.) y estando debidamente facultado para este acto, por este medio hago del conocimiento público el siguiente comunicado de Hecho Relevante:

INVERCASA SAFI S.A. comunica que se realizó la siguiente actualización al Prospecto Informativo del fondo INVERCASA Plus Fondo de Inversión Financiero de Ingreso Abierto Dólares No Diversificado.

1. Descripción del Fondo

1.3 Gestor del portafolio y calificación de riesgos

Descripción	Prospecto anterior	Prospecto actualizado
Gestor del portafolio	Emiliano Maranhao	Luis Carlos Rodríguez Sánchez
Fecha de nombramiento del gestor del portafolio.	Acta número 136 de Junta Directiva del 30 de marzo de 2021.	Acta número 209 de Junta Directiva del 23 de abril de 2025
Calificación de riesgos	<p>Este fondo es sujeto de calificación de riesgo por parte de una sociedad calificadoradora de riesgo.</p> <p>La primera calificación se efectuará en el plazo máximo de doce (12) meses a partir de la fecha de autorización del fondo por parte de la Superintendencia de Bancos y Otras Instituciones Financieras (SIBOIF). La calificación de riesgo será dada a conocer al público inversionista por medio un comunicado de Hecho Relevante.</p> <p>La opinión de la calificación de riesgo emitida por la sociedad calificadoradora podrá ser consultada por medios físicos (copias impresas) y electrónicos (página web) de INVERCASA SAFI, S.A., la sociedad calificadoradora de riesgo y la página web de la Superintendencia de Bancos.</p>	<p>Empresa calificadoradora: Sociedad Calificadoradora de Riesgo Centroamericana (SC Riesgo)</p> <p>Calificación de fondo de renta fija: A-f.ni Evaluación de riesgo de mercado: MRA3.ni Página web: <a href="https://moodylocal.com">https://moodylocal.com</a> Periodicidad de revisión: Semestral</p> <p>La opinión de la calificación de riesgo emitida por la sociedad calificadoradora podrá ser consultada por medios físicos (copias impresas) y electrónicos (página web) de INVERCASA SAFI, S.A. y de la sociedad calificadoradora de riesgo.</p>

Dado en la ciudad de Managua, capital de la República de Nicaragua, a los 25 días del mes de abril de 2025.

Atentamente

Emiliano Maranhao

Gerente General / Presidente de la Junta Directiva  
INVERCASA SAFI, S.A.